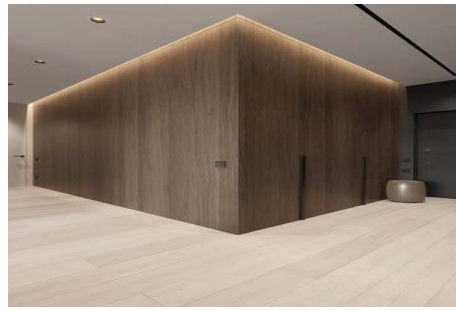


# 11th Upper Corner

ul. Zajęcza 11, 00-351 Warszawa

biuro@agpgroup.pl | www.11thuppercorner.agpgroup.pl



## Kontakt



A G P Group S.A.  
ul. Domaniewska 44  
02-672 Warszawa  
+48 787 055 066  
biuro@agpgroup.pl

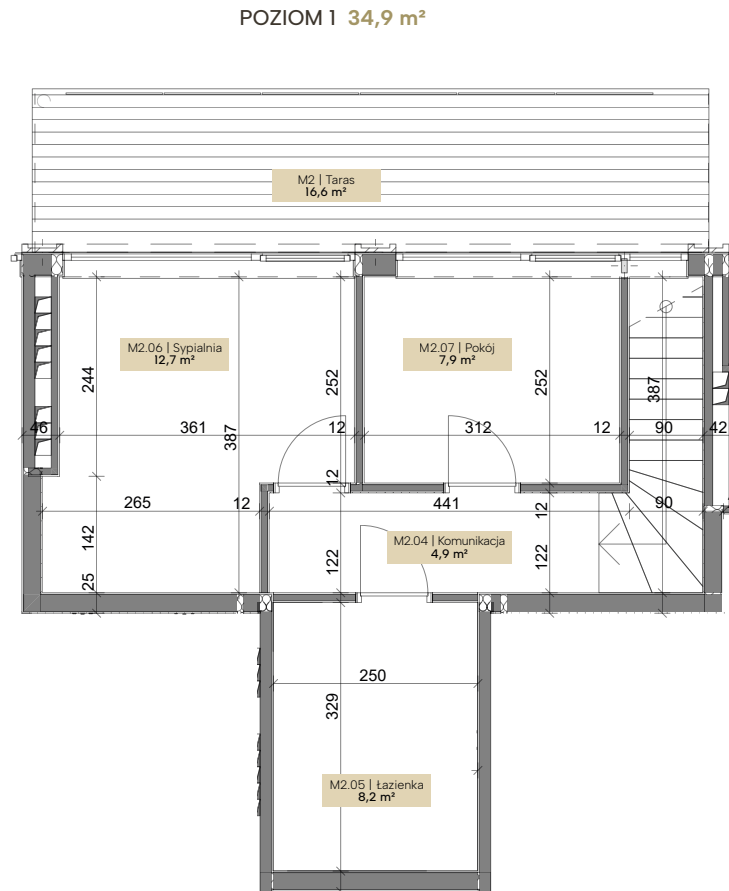
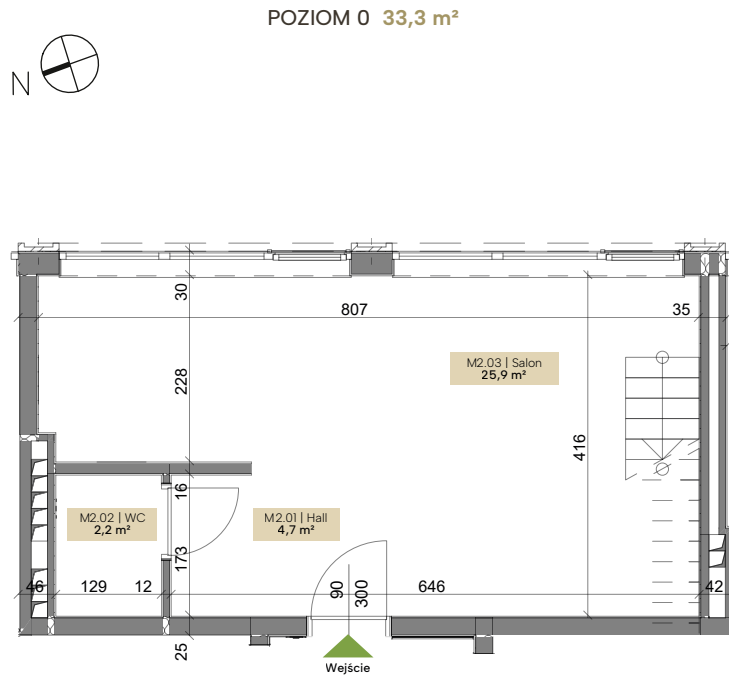
## Powierzchnie

M2.01	Hall	4,7 m <sup>2</sup>
M2.02	Salon	25,9 m <sup>2</sup>
M2.03	WC	2,2 m <sup>2</sup>
M2.04	Pokój	9 m <sup>2</sup>
M2.05	Komunikacja	4,9 m <sup>2</sup>
M2.06	Łazienka	8,2 m <sup>2</sup>
M2.07	Sypialnia	12,7 m <sup>2</sup>
M2.08	Pokój	7,9 m <sup>2</sup>

**Suma** 68,2 m<sup>2</sup>

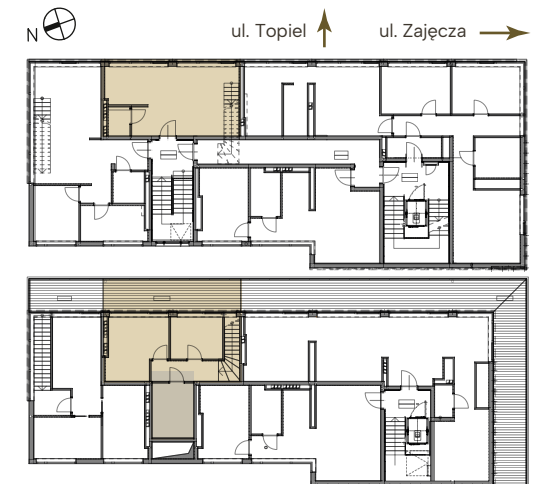
M2 Taras 16,6 m<sup>2</sup>

**Rzut kondygnacji 5 i 6 piętro**



Mieszkanie 6.2+7.2

ALWAYS  
— good —  
PROPERTY



Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Wiążącą dokumentacją jest Projekt Architektoniczny na podstawie którego wydano pozwolenie na budowę. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia ministra rozwoju z dn. 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 2015 po obrysie ścian zewnętrznych lokalu, mierzonych zgodnie z uwzględnieniem tynków bez obliczania powierzchni ścianek działowych, przewidzianych w projekcie budowlanym, za wyjątkiem ścianek wydzielających najmniejsze z pomieszczeń sanitarnych.